

PROTOKOL
O PRŮBĚHU ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ - MÍSTNÍHO ŠETŘENÍ

Jednání se uskutečnilo dne 29.1. 2018 v 10⁰⁰ hodin, místo jednání: na Popska 3

Přítomni: p. Jankulová, p. Tusek, Ing. Holubec (H2S), Ing. Bernauer (projektant. kas.) a Dvořák

Předmětem jednání je

Stavby, které mají být zřízeny a byt + zóna účelu území na pozemku(cích) parc.č. 226 ve vlastní a podléhající stavě

v katastrálním území Opava - město

Obsah jednání a šetření:

1) Předtím předtím byla konána řešená právní poměry řešení části objektu.

Bylo zkontrolováno splnění podmínek PBR z roku 2015 a dále s řešitelem PBR části atelier + podjezd (Ing. Bernauer) vyjasněny podmínky po této části. PBR bude v tomto režimu dokončen a předložen H2S k odvolání (vydání ZS) které bude předloženo dále ve stav. úřad.

2) Bylo zároveň zjištěno aktuální stav části

Bylo předloženo k nahlédnutí: průzkum, PD bude byt + atelier doložen poté, co bude zaslán ZS od H2S.

Přečteno. Skončeno 29.1. v hodin. 12⁰⁰ hod.

Podpisy všech přítomných:

Holubec

Ing. BLAŽEK

Ing. BERAN

Odepření podpisu z důvodů:

ZAPSALA: DROCHYTKOVA



HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

700 30 Ostrava-Zábřeh, Výškovická 40

územní odbor Opava

746 01 Opava, Těšínská 39



Č.j. HSOS-739-2/2018

Vyřizuje: Ing. Roman Holubec
Tel.: 950745120
E-mail: roman.holubec@hzsmsk.cz

Opava 05.02.2018

Počet listů: 1
Přílohy:
PID: HZSTX009NXIJ

JPO služby s.r.o.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: Změna užívání části stavby
Místo stavby: Opava, Popská 226/3, parc.č. 226, k.ú. Opava-město
Stavebník – investor: Kateřina Jarkulišová, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava
Mgr. Petr Turek, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

Předložená dokumentace: řízení o změně užívání stavby

Popis stavby: Jedná se o změnu užívání části nebytového prostoru v 1.NP - prodejna a fotoateliér se zázemím.

Hasičský záchranný sbor Moravskosleského kraje (dále jen „HZS MSK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), posoudil výše uvedenou dokumentaci, předloženou dne 17.01.2018. K této dokumentaci **vydává** v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

závazné souhlasné stanovisko.

Odůvodnění


HZS MSK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostní řešení (zpracovatel Ing. Petr Matějka, číslo ČKAIT 1103403, datum leden 2018).
- Půdorys 1.NP starý stav a nový stav (zpracovatel Ing. Petr Blažek)

Posouzením předložené projektové dokumentace v rozsahu požárně bezpečnostního řešení dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., dospěl HZS MSK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Moravskosleského kraje
územní odbor Opava
Těšínská 39
746 01 Opava

6


por. Ing. Roman Holubec
referent pracoviště prevence, ochrany obyvatelstva
a krizového řízení



HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

700 30 Ostrava-Zábřeh, Výškovická 40

územní odbor Opava

746 01 Opava, Těšínská 39



HZSTX007N5EH

Č.j.: HSOS-5591-2/2016

Opava 6.6.2016

Vyřizuje: Ing. Roman Holubec

Tel.: 950745120

E-mail: roman.holubec@hzsmk.cz

Počet stran: 1

Přílohy: -

Kateřina Jarkulišová

Popská 226/3

746 01 Opava

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: Změna užívání v části I.NP – fotoateliér

Místo stavby: Opava, Popská 226/3

Stavebník – investor: Kateřina Jarkulišová a Petr Turek, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

Předložená dokumentace: řízení o změně užívání stavby

Dokumentace: Žádost investora ze dne 30.5.2016

Popis stavby: Jedná se o část prostor v I.NP za účelem zřízení fotoateliéru.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil výše uvedenou dokumentaci, předloženou dne 30.5.2016. K této dokumentaci **vydává** v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 a § 95 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění

Žádost poskytuje dostatečný podklad dle ustanovení § 2 vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Poučení

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání.

řZS Moravskoslezského kraje

územní odbor Opava

Těšínská 39

746 01 Opava

6

por. Ing. Roman Holubec
referent pracoviště prevence,
ochrany obyvatelstva a krizového řízení



HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

700 30 Ostrava-Zábřeh, Výškovická 40

územní odbor Opava

746 01 Opava, Těšínská 39



HZSTX006TL7N

Č.j.: HSOS-8541-2/2015

Opava 21.9.2015

Vyřizuje: Ing. Roman Holubec

Tel.: 950745120

E-mail: roman.holubec@hzsmk.cz

Počet stran: 1

Přílohy: -

Jaromír Majewski
Slavkovská 171
747 81 Otice

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: Dodatečné stavební povolení stavby p.č. 226, Popská 3, stavební úpravy jiného nebytového prostoru spojené se změnou užívání na bytovou jednotku 3+1

Místo stavby: Opava, Popská 226/3

Stavebník – investor: Kateřina Jarkulišová, Popská 226/3, 746 01 Opava
Petr Turek, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

Předložená dokumentace: dokumentace pro dodatečné stavební povolení

Zpracovatel dokumentace, č. ČKAIT, datum: Ing. Petr Paláček, 1103692, srpen 2015

Popis stavby: Jedná se o dvoupodlažní (dvorní) část objektu, která je adaptována na bytovou jednotku se samostatným vstupem a komunikačně je propojena s nebytovými prostory objektu. Byt samostatný požární úsek.

Hasičský záchranný sbor Moravskosleského kraje jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil výše uvedenou dokumentaci, předloženou dne 2.9.2015. K této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 a § 95 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění

Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno v souladu s ustanovením § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb.

Poučení

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky o požární prevenci, si Hasičský záchranný sbor Moravskosleského kraje jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení ponechává ve své dokumentaci. K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání.

HZS Moravskosleského kraje

územní odbor Opava

Těšínská 39

746 01 Opava

por. Ing. Roman Holubec