

**ČESKÁ REPUBLIKA
HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**

Sokolská 62
121 24 Praha 2

Vaše zn.: /
Naše zn.: HSAA – 1179-3/2019

Počet listů: 2
Přílohy: /
Vyřizuje: kpt. Mgr. et Mgr. J. Moravec
Tel.:
E-mail:

Datum: 11. února 2019

**Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném
přístupu k informacím (dále jen „SvInf“), ve znění pozdějších předpisů**

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy (dále jen HZS hl. m. Prahy) obdržel dne 29. 1. 2019 Vaši žádost podle SvInf, v níž se dotazujete na informace ohledně stavby „Stavební úpravy a dostavba objektu bývalé mlékárny spojené se změnou užívání na infocentrum a venkovní úpravy na přilehlých pozemcích“ na adrese Praha 5, Smíchov, parc. č. 4547/1,6, 4532/1, ul. Nad Zámečnicí, Pod Budňankou.

Kromě níže zodpovězených otázek k Vašemu dotazu sděluji, že k výše uvedené stavbě obdržel HZS hl. m. Prahy dne 19.12.2014 žádost o závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení (vedena pod č.j. HSAA-15269-1/2014). Stavebníkem akce byla uvedena MČ Praha 5, Náměstí 14. října 4, Praha 5, a HZS hl. m. Prahy tuto projektovou dokumentaci posoudil podle § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) v rozsahu požárně bezpečnostního řešení stavby (dále jen „PBŘS“). Dne 8. 1. 2015 vydal HZS hl. m. Prahy souhlasné závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva pro územní a stavební řízení pod č.j. HSAA-15269-3/2014, kterou si zástupce stavebníka dne 14.1.2015 převzal. Na žádost stavebníka Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. c) zákona o požární ochraně a v souladu s § 4 odst. 5 a § 122 odst. 1 zákona 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ověřil při prohlídce stavby konané dne 1.9.2016, zda byly dodrženy podmínky požární bezpečnosti stavby vyplývající ze schválené projektové dokumentace pod č.j. HSAA-15269-1/2014 a vydal souhlasné závazné stanovisko k užívání stavby pro stavební řízení stavebního úřadu MČ Praha 5. Toto stanovisko bylo předáno stavebníkovi.

Odpovědi na konkrétní otázky:

- 1) Požárně bezpečnostní řešení stavby:
 - a) Před 11. 6. 2015 byla schválena dokumentace stavby (8. 1. 2015, viz výše) v rozsahu požárně bezpečnostního řešení stavby.

b) Ve schváleném PBŘS je uvedeno:

- Objekt je jeden požární úsek s využitím jako infocentrum/kavárna s kapacitou max. 18 osob (dle ČSN 73 0818 – pol. 7.1.1) s únikem po nechráněných cestách v objektu přímo na volné prostranství vchodovými dveřmi mezi výlohami na přilehlý chodník.
- V přízemí bude dobudováno sociální zázemí, ve druhém podlaží bude zázemí infocentra bez stálého pobytu osob (nikoli obytná místnost (byt) nebo místnost pro kurzy dětí – rozpor v popisu stávajícího stavu využití objektu žadatelem o informace).
- Vytápění objektu bude plynovým kotlem a jako alternativní zdroj tepla jsou v hlavním prostoru kamna na pevné palivo.

2) Účastenství HZS hl. m. Prahy před vydáním kolaudačního souhlasu

- a) Příslušník HZS hl. m. Prahy provedl závěrečnou kontrolní prohlídku v termínu uvedeném výše na vyzvání stavebníka dle odstavce v závazném stanovisku k projektové dokumentaci:

„Stavebník požádá v dostatečném předstihu HZS hl. m. Prahy jako dotčený orgán o provedení závěrečné prohlídky stavby před oznámením započít s užíváním stavby, nebo podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu na příslušný stavební úřad. HZS hl. m. Prahy provede případně v rámci výkonu státního požárního dozoru ve smyslu § 31 odst. 3 písm. c) zákona o požární ochraně a podle § 46 odst. 4 vyhl. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhl. o požární prevenci) a s odvoláním na § 4 odst. 6 stavebního zákona ověření, zda byly dodrženy požadavky na požární bezpečnost stavby a vydá souhlas k užívání stavby nebo závazné stanovisko ke kolaudačnímu souhlasu. K závěrečné prohlídce bude doloženo splnění požadavků §6, §7 a §10 vyhlášky o požární prevenci.“

- b) Na místě stavby bylo ověřeno, že z hlediska požární ochrany byly dodrženy požadavky na požární bezpečnost stavby a následně bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko k užívání.
- c) Stavební řízení stavby, které je ukončeno rozhodnutím o kolaudačním souhlasu objektu po předání souhlasných závazných stanovisek dotčených provádí místně příslušný stavební úřad a stavebník (provozovatel činnosti v objektu) je povinen provozovat činnost v objektu na základě kolaudovaného stavu a schválené projektové dokumentace ve stavebním řízení a v souladu s kolaudovaným stavem.
- d) Stavba byla zařazena do staveb v požárním dozoru a je zařazena do plánu kontrolní činnosti v následujícím období.
- e) Vytápění objektu kamny na pevná paliva jako alternativním zdrojem tepla je schváleno – viz výše.
- f) Jako únikový východ slouží dveře mezi výlohami v souladu se schválenou dokumentací. Požární odolnost výloh není požadována z důvodu, že požárně nebezpečný prostor výloh zasahuje do veřejných prostranství, což je v souladu s čl. 10.2.1 poznámka ČSN 73 0802.

3) Užívání stavby ve zkušebním provozu:

Zákon o požární ochraně nezná termín „zkušební provoz“. HZS hl. m. Prahy ověřuje dle § 31 odst. 3, zda byly dodrženy požadavky na požární bezpečnost stavby a vydá souhlas s užíváním stavby nebo závazné stanovisko ke kolaudačnímu souhlasu. Jakým způsobem povolí rozhodnutím stavební úřad provoz objektu je z hlediska požární ochrany bezpředmětné. Z hlediska požární ochrany je (či není) stavba schopna bezpečného provozu teprve po vydání souhlasného (či nesouhlasného) závazného stanoviska k užívání stavby.

Pokud nedojde ke změnám oproti kolaudovanému stavu, stavební úřad po ukončení užívání stavby v režimu zkušebního provozu stavby převede stavbu do režimu plného užívání. Pokud dojde ke změnám oproti schválenému stavu, je nutno provozovatelem činnosti požádat o změnu užívání stavby a provést znovu schvalovací proces přes schválení dokumentace ke změně užívání.

.....
brig. gen. Ing. Roman Hlinovský
ředitel HZS hl. m. Prahy
vrchní rada