



HZSSX00AXSVF



ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje krajské ředitelství

Adresa: Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno

Tel.: 950 870 111

Fax: 950 870 148

E-mail: podatelna@sck.izscr.cz

Č. j. HSKL- 1662-3/2020 - ŘK

Kladno 18. května 2020

Počet stran: 3

Příloha: 0/0

DATOVÁ SCHRÁNKA



ID DS:

Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

(Vyřizuje: Mgr. Julie Plachá, tel. č.: 950870182, e-mail: julie.placha@sck.izscr.cz)

Dne 6. 5. 2020 obdržel Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (dále jen „HZS kraje“), Vaše podání věcně označené jako „*Žádost o poskytnutí informace (dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím)*“, ve kterém dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů žádáte zaslat do vaší datové schránky tyto informace:

1. *Sdělení, jaká má být nejmenší šíře pozemní komunikace vedoucí k novým rodinným domům dle požární bezpečnosti staveb - nevýrobní objekty (vjezd pro průjezd požárních vozidel);*
2. *Sdělení, jaká je nejmenší šíře této komunikace mezi ohrazenými pozemky (z obou stran plot);*
3. *Sdělení, kdo zodpovídá za situaci, když k novým rodinným domům po jejich jediné přístupové pozemní komunikaci neprojedou požární vozy - pozemní komunikace je příliš úzká mezi ohrazenými pozemky. Uvádíte, že se jedná o záměr stavby rodinného domu na pozemku [redacted] k. ú. [redacted] u [redacted], který nemá dostatečnou přístupovou pozemní komunikaci (neprojedou hasiči), že příjezd k pozemku je po nezpevněném pozemku č. [redacted] řešeno věcným břemenem s právem chůze a jízdy na tomto pozemku, a že tento příjezd je jediným přístupem, je nezpevněný, délka příjezdové cesty, dle katastru nemovitostí cca 48 m (vzdálenost přístupové cesty mezi ploty), šíře v některých místech pouze 2,4 m mezi ploty, celková vzdálenost od silnice k pozemku je přes 70m.*

HZS kraje nejprve obecně uvádí, že oblast technických podmínek požární ochrany staveb, v tomto případě rodinných domů, je řešena jednak ve vyhlášce č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb a vyhlášce č. 268/2011 Sb., kterou se mění vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb a v ČSN 73 0833: Požární bezpečnost staveb - Budovy pro bydlení a ubytování - tato norma platí také pro projektování požární bezpečnosti nových objektů.

K jednotlivým bodům Vaší žádosti sděluje následující informace:

K bodu č. 1)

V bodě 4.4.1 ČSN 73 0833 je uvedeno: „Ke každé budově nebo souvislé skupině budov skupiny OB1 musí vést přístupová komunikace (alespoň zpevněná pozemní komunikace) se šířkou jízdniho pruhu nejméně 3,0 m a končící nejvýše 50 m od posuzovaného objektu“. V bodě 3.5 písm. a) ČSN 73 0833 je uvedeno: „Mezi budovy skupiny OB1 patří rodinné domy a rodinné rekreační objekty s nejvýše třemi obytnými buňkami, s jedním podzemním a nejvýše třemi užitnými nadzemními podlažními (včetně podkroví) a nejvýše s celkovou půdorysnou plochou všech podlaží objektu do 600 m².“

Ve Vaší žádosti uvádíte termín „nevýrobní objekty“ - u těch jsou požadavky trochu odlišné, a to dle ČSN 73 0802: Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty. Místo zmíněných 50 m je zde vzdálenost kratší, ale v případě rodinných domů platí výše uvedené dle ČSN 73 0833: Požární bezpečnost staveb - Budovy pro bydlení a ubytování.

K bodu č. 2)

Nejmenší šíře komunikace mezi ohrazenými pozemky (mezi ploty) je řešena ve vyhlášce č. 23/2008 Sb., v příloze 3, bodu 2: „Vjezdy na pozemky obestavěné, ohrazené nebo jiným způsobem znepřístupněné a určené pro příjezd požární techniky musí být navrženy o minimální šířce 3,5 m a výšce 4,1 m“. Žádná konkrétnější právní úprava není.

Pro doplnění ještě HZS kraje uvádí, že v bodě 3. přílohy 3. téže vyhlášky je řešena problematika slepých komunikací: „Každá neprůjezdná jednopruhová přístupová komunikace delší než 50 m, pokud je komunikací jedinou, musí být na svém zakončení navržena se smyčkovým objezdem nebo plochou umožňující otáčení vozidla. Délka a velikost smyčkového objezdu nebo plochy umožňující otáčení se do celkové délky jednopruhové přístupové komunikace nezapočítává. Plocha umožňující otáčení vozidla může mít tvar písmene T na konci jednopruhové komunikace s rameny minimálně dlouhými 10 m na každou stranu v šířce jednoho pruhu komunikace od osy jednopruhové přístupové komunikace nebo může být provedena rozšířením pruhu na konci komunikace na šířku minimálně 20 m v minimální délce 20 m.“

K bodu č. 3)

Jelikož uvádíte, že se zatím jedná pouze o záměr stavby, v tomto případě dodržení technických podmínek požární ochrany zamýšleného rodinného domu řeší místně příslušný stavební úřad v rámci stavebního řízení. HZS kraje vykonává státní požární dozor a vydává závazné stanovisko dotčeného orgánu k příslušné projektové dokumentaci pouze u rodinných domů s celkovou zastavěnou plochou nad 200 m² (viz § 31 odst. 1 písm. b) bod 4. zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů).

Obecně odkazujeme na úpravu platného stavebního práva, konkrétně na zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který v § 159 řeší projektovou činnost ve výstavbě. Dle citovaného paragrafu krom jiného platí, že „projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované územně plánovací dokumentace, územní studie a dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, zejména za respektování požadavků z hlediska ochrany veřejných zájmů a za jejich koordinaci. Je povinen dbát právních předpisů a působit v součinnosti s příslušnými orgány územního plánování a dotčenými orgány. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke

konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány. Statické, popřípadě jiné výpočty musí být vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Není-li projektant způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám, je povinen k jejímu zpracování přizvat osobu s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci, která odpovídá za jí zpracovaný návrh. Odpovědnost projektanta za projektovou dokumentaci stavby jako celku tím není dotčena.“

plk. Ing. Miloslav Svatoš
ředitel HZS Středočeského kraje
vrchní rada
elektronicky podepsáno

